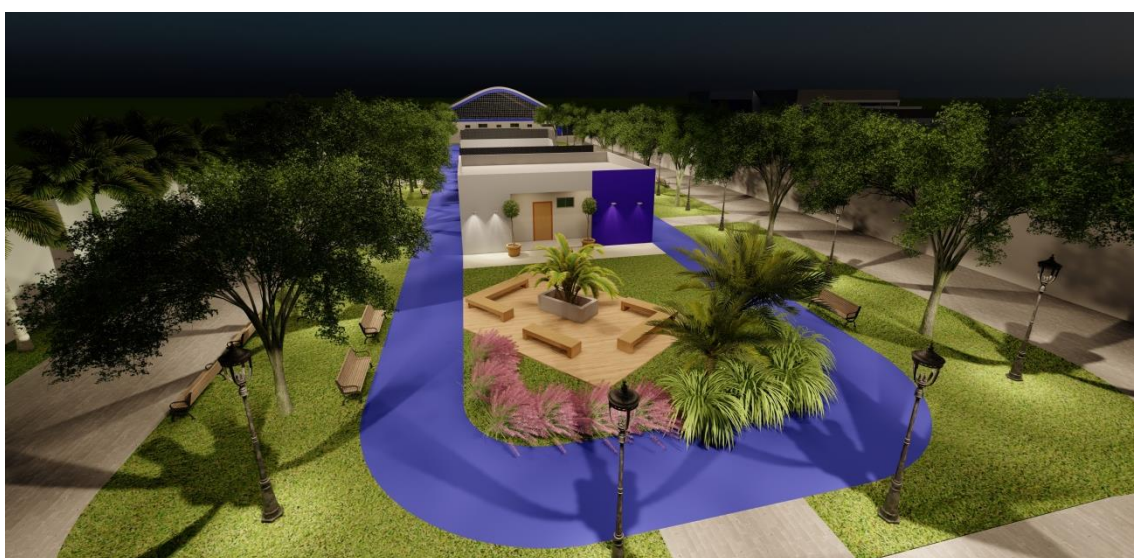


# MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO ARQUITETÔNICO



**OBRA:** CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL DA ESCOLA  
ESTADUAL JOÃO PAULO I

**PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAÍTA

Junho/2022

## **INFORMAÇÕES GERAIS**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL DA ESCOLA  
ESTADUAL JOÃO PAULO I

**LOCALIZAÇÃO:** RUA 302, LOTE LE03, SETOR DE SERVIÇOS, CEP: 78590-000, PARANAÍTA-MT

**DATA:** JUNHO/2022

**ÁREA CONSTRUÍDA:** 5.613025 m<sup>2</sup>

## **CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

O presente memorial descritivo tem por objetivo especificar os principais elementos e materiais utilizados no projeto arquitetônico da Construção do Complexo Educacional da Escola Estadual João Paulo I, localizada no município de Paranaíta-MT, com área construída de 5.613,25 m<sup>2</sup>, conforme os dados informados nas pranchas em anexo.

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser de boa qualidade e atender rigorosamente as especificações do fabricante, além de serem executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, satisfazendo rigorosamente às Normas Brasileiras.

## **ARQUITETURA - ESPECIFICAÇÃO**

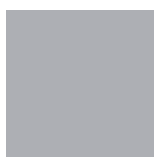
### **CORES (referência da marca Suvinil):**

Na fachada principal da Escola E. João Paulo I, usar cor “Calçadão de Praia” da marca Suvinil, ou semelhante, no detalhe da fachada lateral direita, onde está a pele de vidro. (Ver prancha 07)



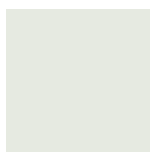
Calçada de Praia, Suvinil

Usar a cor “Pepita de Bismuto” da marca Suvinil, ou semelhante, na fachada principal da Escola, onde está localizado o Brise metálico Azul, e na fachada lateral direita, abaixo do detalhe com a cor Calçada de Praia, como está referenciado no projeto arquitetônico. (Ver prancha 07)



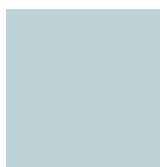
Pepita Bismuto, Suvinil

Todas as paredes internas da Escola serão pintadas na cor “Gelo”, da Suvinil, para trazer claridade, e por ser um tom claro para não distrair os alunos e professores. (Ver prancha 03)



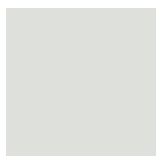
Gelo, Suvinil

Nos blocos das salas de aula, que são 3 unidades, as paredes externas serão pintadas na cor “Pirineus”, também da Suvinil, um leve tom de azul, que traz tranquilidade e concentração, além de ter proximidade com a cor principal do Governo de Mato Grosso. (Ver prancha 04)



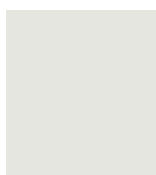
Pirineus, Suvinil

As demais paredes externas da Escola, como o bloco da biblioteca e da administração, serão pintadas da cor Pergaminho, ou semelhante da Suvinil. (Ver pranchas 03 e 04)



Pergaminho, Suvinil

O banheiro na área esportiva será pintado na cor “Papel-crepom”, e com detalhes em ACM azul nas fachadas como demonstra o projeto arquitetônico. (Ver prancha 05)



Papel-crepom, Suvinil

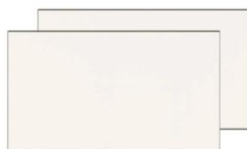
A quadra de esporte Padel terá suas laterais de alvenaria pintadas com a cor “Arara-azul”, como o próprio nome já diz, tem tonalidade de azul mais forte e acentuada, que apesar de ser vibrante, é uma cor que transmite harmonia e traz equilíbrio. (Ver prancha 07)



Arara-Azul, Suvinil

### **REVESTIMENTO PAREDE:**

Nos sanitários e na cozinha (ver prancha 04), as paredes serão revestidas com azulejo de cor clara, tamanho aproximadamente de 30x50, e posicionada na horizontal, como mostra abaixo:



Azulejo 30x50 cor clara

O refeitório terão suas paredes externas da cozinha e cantina revestidas com azulejo azul escuro tamanho 10x10, semelhante ao da imagem abaixo. (Ver pranchas 04 e 05)



Azulejo 10x10 azul escuro

A piscina será revestida com azulejo tamanho 10x10 na cor azul clara, semelhante ao da imagem.



Azulejo 10x10 azul claro

### **ACM:**

Nas duas fachadas principais da Escola será usado o ACM como elemento de destaque e do portal padrão do Governo do Estado de Mato Grosso, nas cores azul, verde, amarelo e branco.

Todos os ACM serão fosco, e apenas o branco será no modelo com brilho.



ACM FOSCO AZUL



ACM FOSCO AMARELO



ACM FOSCO VERDE



ACM BRILHO BRANCO

### **COBOGÓ:**

O cobogó usado na fachada principal da Escola faz parte do pórtico padrão do Governo. Usar um semelhante ao da imagem abaixo:



Cobogó de cimento (Imagem: Arizona revestimentos)

Na parte interna, como elemento de separação de ambientes da copa da administração, também deverá utilizar o cobogó. Usar um semelhante ao da imagem abaixo, poderá ter a cor branca, amarelo ou azul:



Cobogó de cerâmica amarelo

### **LETREIRO METÁLICO:**

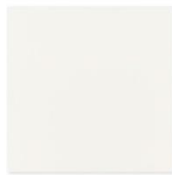
O nome da escola na fachada e o nome do Governo do Estado de Mato Grosso serão de letras em aço inox como a representada na imagem abaixo:



Letra em aço inox (Imagem: MS Letreiros)

### **PISO:**

Toda escola terá piso porcelanato acetinado, com diferença apenas de cor. Não será especificada a marca. O piso acetinado é mais resistente a manchas, reflete menos a luz, retém pouca água, por isso é indicado para áreas úmidas, como banheiros. No projeto arquitetônico está indicando o tamanho de 60x60, e de preferência cores claras, como o branco, bege e o acinzentado.



Porcelanato acetinado branco



Porcelanato acetinado Bege



Porcelanato acetinado acinzentado

Nas rampas internas da escola e no final dos degraus das escadas, o piso receberá fitas antiderrapantes, e deverá ser aplicado como explica o fabricante do material.

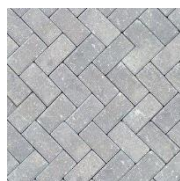


Fita antiderrapante em escadas (imagem: Capachos Forte SP)



Fita antiderrapante em rampa (Imagem:Alcatifex)

As áreas de calçada, de passeio, especificada no projeto arquitetônico como piso intertravado retangular, será semelhante ao da imagem abaixo. (Ver na prancha 02)



Piso intertravado retangular

### **JANELAS ALUMÍNIO:**

Janelas de alumínio e vidro citadas na tabela de esquadrias nas pranchas arquitetônicas anexadas neste memorial serão semelhantes as da imagem apontadas abaixo, para melhor compreensão de modelos.



Janela de alumínio e vidro 4 folhas



Janela alumínio e vidro 2 folhas



Janela maxim ar alumínio



Janela maxim ar com mais de uma folha





Janela Maxim ar pele de vidro (Imagem: Frank Esquadrias)

### **PORTAS:**

As portas em sua maioria de alumínio, especificadas no projeto, possuem maior resistência e durabilidade. As demais como a de madeira utilizada na administração, serão pintadas de tinta acrílica branca para compor melhor com as cores, para durabilidade e para maior iluminação dos ambientes. A porta principal compõe a pele de vidro da fachada principal. Segue exemplos de modelos semelhantes:



Porta com perfil de alumínio e vidro em pele de vidro (Imagem: Pazefer Alumitec)



Porta alumínio e vidro 4 folhas



Porta de alumínio lisa cor branca



Porta de abrir alumínio branco



Portinhola de alumínio

Os portões de entrada de serviço serão de ferro com pintura esmalte. Os portões dos alambrados serão de grade, de ferro e pintados com tinta esmalte.



Portão de ferro fechado (Imagem: Doce Obra)



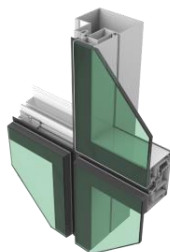
Portão de grade de correr (Imagem: Soluções Industriais)



Portão pequeno de grade e tela, alambrado pra piscina (Imagem: Telas Eggert)

### **PELE DE VIDRO:**

A pele de vidro na fachada principal e na fachada lateral direita será implantada como indica o fabricante, ela ficará em frente a alvenaria, e os quadros de vidro são aparafusados com presilhas. (Ver prancha 07)



3D fixação pele de vidro (Imagem: Ecostick)

### **BRISE METÁLICO:**

O brise metálico azul fixado na fachada principal da escola, em frente as janelas das salas de aula, como mostra na prancha 07 seguirá um estilo semelhante ao da imagem abaixo, com estrutura metálica e laminas horizontais flexíveis. Sua intenção é trazer mais proteção e beleza no projeto.



Brise metálico com laminas flexíveis (Imagem: Pinterest)

### **PERGOLADO METÁLICO EXTERNO E INTERNO:**

O pergolado externo é a cobertura da entrada principal dos alunos na escola, sua forma quadriculada traz charme e impacto já na fachada frontal. Para entender melhor sua forma, segue um exemplo semelhante abaixo. A estrutura será metálica e pintada com tinta esmalte branca e coberta com telha metálica para proteção de chuva e sol.



Estrutura metálica quadriculada (Imagem: Tetogold)

O pergolado interno é o que ficará abaixo da cobertura principal dos blocos de sala de aula, eles foram escolhidos para que a área aberta entre cada setor entre luz natural e ventilação. O pergolado de estrutura metálica será coberto com telhas metálicas brancas e algumas translúcidas como está indicado no projeto arquitetônico. Para entender melhor sua aparência, segue duas imagens abaixo para melhor compreensão:



Estrutura metálica com cobertura (Imagem: Metalúrgica Universo)

### **DECK DE MADEIRA:**

O deck de madeira será na área de contemplação do projeto, onde as pessoas poderão sentar, conversar, descansar, ler e reunir com amigos, por isso a escolha da madeira que traz aconchego ao ambiente e suas características térmica são mais agradáveis ao toque. A madeira possui várias tonalidades, a indicada para este projeto é da madeira ipê tabaco, como da imagem abaixo:



Deck de madeira ipê tabaco (Imagem: Imobilis Madeiras)

### **DIVISÓRIA GRANITO E BANCADA:**

As divisórias e bancadas dos banheiros da escola e da área de quadras serão de granito na cor bege ou cinza.



Divisória granito cor bege (Imagem: Habitíssimo)



Bancada granito cor bege (Imagem: Habitíssimo)

### **BANCADA INOX:**

Todas as bancadas da cozinha serão de inox, devido as questões de higiene e de normas para cozinhas industriais ou semi industriais.



Bancada inox cozinha (Imagem: Uorkinox)

### **TELA GLP:**

A central GLP deverá ter a porta de grade e abertura lateral com tela para que haja ventilação, assim como demonstra no projeto arquitetônico e no projeto de combate a incêndio. Porta e aberturas semelhantes ao da foto abaixo:



Central GLP (Imagem: Visiondecor)

### **PAISAGISMO (indicação):**

O paisagismo contribui não só para a beleza do espaço que será trabalhado, como para o bem estar de quem irá frequentar o lugar. Sua função na cidade é aproximar as pessoas da natureza, para um momento de descanso, conforto e contemplação.

Para este projeto deve ficar atento em relação a execução de cada planta indicada, e aconselhada, para que sejam plantadas conforme a sua espécie. A manutenção delas também de extrema importância para manter sua vivacidade. As plantas referidas a seguir podem ser trocadas por outras do mesmo estilo e tamanho.

### **GRAMA ESMERALDA:**



A mais utilizada no paisagismo, a grama esmeralda apesar de resistente, não deve ser usada em áreas de grande tráfego. Deve ser cultivada a pleno sol, em solos férteis, com adubações semestrais e regas regulares. A indicação é de que a poda seja feita quando atingir 5 cm.



Grama esmeralda (Imagem: Grama Pontal)

### **PALMEIRA IMPERIAL:**

A palmeira imperial, também muito utilizada no paisagismo em todo país, deve seguir alguns cuidados. Deve ser cultivada em sol pleno, em solo muito fértil e bem drenado. Devido ao seu tamanho, que pode chegar até 45 metros, esta planta é ideal para áreas abertas e grandes espaços, como praças, grandes construções e avenidas. No projeto arquitetônico da Escola, ela se encontra na lateral esquerda do muro da área das quadras esportivas, em toda a sua extensão.



Palmeira Imperial no Jardim Botânico do Rio de Janeiro (Imagem: Projeto Jardinando)

### **ÁRVORE DE PEQUENO A MÉDIO PORTE (EXEMPLO: OITI OU BRINCO DE ÍNDIO):**

O *Oiti* é muito utilizada na arborização urbana, possui uma copa bem cheia, onde produz uma excelente sombra. Suas raízes apesar de seres profundas,



elas não agressivas. No projeto referente a este memorial descritivo, foi indicado esse tipo de árvore nas calçadas próximo as vagas de carro, e nos canteiros em volta da pista de caminhada.



Oiti (Imagem: Sítio da Mata)

*Brinco de Índio* é outro exemplo de árvore de médio porte, na qual já existe na região onde a Escola será implantada, a cidade de Paranaíta-MT. Sua copa é ampla oferecendo muita sombra, com um tronco único, e que atinge geralmente de 6 a 9 metros de altura. Os frutos são vagens recurvadas, de cor vermelha, e que carregam de 4 a 8 sementes pretas. O brinco-de-índio é uma árvore para ser apreciada em grandes espaços. Deve ser cultivada sob sol pleno, em solo fértil, enriquecido com matéria orgânica e irrigado regularmente.



Brinco de Índio (Imagem: Jardineiro.net)

### **FOLHAGENS (EX. MOREIA):**

A Moréia possui uma folhagem que chega de 40 a 50 cm de altura, uma planta de baixa manutenção, que é muito utilizada em projetos paisagísticos. Pode ser cultivada isolada, em grupos, maciça ou como bordadura. Devem ser cultivadas em solo composto de terra de jardim e terra vegetal, com regas regulares.



Moréia (Imagem: Native Garden)

### **PINHEIRO TUIA OU SEMELHANTES:**

A Tuia deve ser mantida em lugar onde receba a luz direta do Sol, e seu solo deve ser mantido sempre úmido, porém sem encharcá-lo. Quando adulta pode chegar a 6 metros de altura. Ideal para jardins e dar charme a fachadas de edificações.



Pinheiro Tuia (Imagens: Flores.culturamix)

### **CICA:**

A Cica, também muito vista nos jardins, possuem folhas longas, rígidas e pontiagudas. Deve ser cultivada a pleno sol ou meia-sombra, em terra de enriquecida com composto orgânico e areia, formando uma mistura leve e permeável. Com regas regulares.



Cica (Imagem: Sítio da Mata)

### **PALMEIRA AZUL OU SEMELHANTE:**

De folhas grandes, em número de 15 a 20, em formato de leque, de cor azul prateada e sustentadas por fortes pecíolos, a palmeira azul chama atenção pela sua grandiosidade e beleza. Para o seu desenvolvimento é necessário um espaço de no mínimo 8 metros de diâmetro. A mesma medida deve ser tomada para espaçamento entre mudas.



Palmeira Azul (Imagem: Agrojardins Paisagismo)

### **MOBILIÁRIO**

Os mobiliários do projeto são de extrema importância, e devem receber atenção nas suas escolhas, em relação a qualidade, durabilidade, utilidade e, principalmente, segurança. Muitos equipamentos e móveis citados, poderão não ser encontrados, e por isso, poderão ser substituídos por outros semelhantes, que tenham a mesma proposta, e características citadas anteriormente. Todos esses elementos foram selecionados da melhor maneira, que compusessem com o restante do projeto.

### **BANCO MADEIRA COM PEZINHO DE FERRO:**

Para área de contemplação, em volta da pista de caminhada e das quadras de esportes, foram distribuídos bancos de madeira com pé de ferro, para acomodar as pessoas que frequentarem o local. Os bancos são de ripas de madeira, com pés em formas ornamentais, com estilo clássico, como o da imagem abaixo. Poderá ser utilizado um banco semelhante, com a mesma proposta, desde que tenha qualidade e durabilidade.



Banco de madeira (Imagem: Pinterest)

### **BANCO DE MADEIRA SEM ENCOSTO:**

Na área do deck de madeira, também terá bancos de madeira, porém com outro estilo, este não terá encosto e será mais revestido com madeira, semelhante ao da imagem, ver no projeto arquitetônico na prancha 09.



Banco de madeira sem encosto (Imagem: Butzke)

### **GUARDA SOL COM BANCO:**

Para que os alunos tenham mais opção para realizar suas refeições ou para recreação, o guarda sol com bancos é um elemento agradável, que consegue interagir quem utiliza. Poderão ser escolhidos modelos semelhantes, com a mesma proposta, desde que seja de qualidade e seguro.



Guarda-sol com banco (Imagem: Tripadvisor)

### **ARMÁRIO ALUNOS:**

Para os alunos guardarem seus materiais e pertences, foi indicado no projeto arquitetônico, ao lado das portas das salas de aula, no recuo, inserir armários como o da imagem abaixo, que possui no máximo 1,80m de altura.



Armário de ferro para alunos

### **BICICLETÁRIO:**

O bicicletário será inserido na área situada na fachada principal, entre o alambrado e o brise. Serão destinadas 200 vagas de bicicletas para os alunos e funcionários. O modelo indicado é igual ao da imagem abaixo:



Bicicletário (Londrina Bikeshop)

### **CATRACA ELETRÔNICA:**

Para segurança da Escola, dos alunos e funcionários, foi proposto pelos clientes, que fosse deixado uma área reservada para instalação de catraca eletrônica. Assim, a confirmação da presença de cada estudante poderá ser confirmada através deste aparelho.



Modelo de catraca eletrônica (Imagem: Micromap)

### **LIXO SELETIVO:**

O lixo seletivo deverá ser instalado na área de grande circulação de pessoas, a cada aproximadamente 26 metros de distância, como mostra no projeto arquitetônico, prancha 09. Este item é de grande importância para a sociedade, além de garantir a limpeza do local, ele diminui a poluição de rios e do solo, e ainda ajuda famílias que vivem da coleta seletiva.



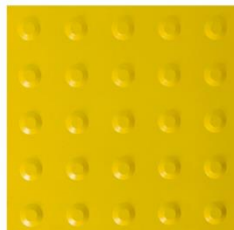
Lixeiras seletivas (Imagem: Caixas térmicas)

### **PISO TÁTIL**

O piso tátil é um tipo de piso que possui alto-relevo, que direciona ou alerta pessoas com deficiência visual ou com baixa visão sobre o caminho que ela está percorrendo, dando autonomia e segurança a eles. Abaixo poderemos ver exemplos e os modelos que poderão ser usados neste projeto da Escola João Paulo I, conforme mostra a prancha 06 em anexo.

**PISO TÁTIL ALERTA:**

Como o próprio nome já diz, ele alerta as pessoas que próximo a ele, tem algum desnível, obstáculo ou passagem de veículos.



Piso Tátil Alerta (Imagem: Safe Park Sinalizações)

**PISO TÁTIL DIRECIONAL:**

O piso tátil direcional, o que também podemos entender pelo seu nome, ele direciona as pessoas pelo seu caminho, servindo como guia.



Piso tátil direcional (Imagem: Agrometal)

*Caso haja dúvidas na execução das instalações mesmo após a leitura deste memorial, o proprietário poderá entrar em contato com o autor do projeto. Quaisquer alterações no projeto deverão ter a autorização do autor do mesmo.*

Colíder-MT, 20 de junho de 2022

---

**ALEX OSCAR DE SOUSA**

**Engenheiro Civil CREA/PR – 141259/D**